

Bruksavtale

Mellom

Trondheim kommune (eier av tomt)
og

organisasjonsnr.: 942 110 464

RBK kvinner (utleier)

organisasjonsnr.: 874 242 292

er det inngått avtale om bruk av areal på

Lade kunstgressbane 5, Lade idrettspark

1. Formål

Bruksavtalen omfatter Trondheim kommunens bruk av RBK Kvinner sin kunstgressbane på Lade. Avtalen skal ivareta begge parters interesse og regulere bruk av kunstgressbanen.

2. Bruksrettigheter og plikter

Bakgrunn:

- Formannskapssak 16.6.2012, [sak 144/12](#).
- Leieavtale av 25.02.2013, ESAnr 12/49846
- [Bruksavtale mellom Trondheim kommune og TrondheimsØrn](#), datert 7.10.2014.
- Formannskapssak, 05.11.2019, [sak216/19](#).

Bruksrettighet og plikter.

RBK kvinner setter av til sammen 9 timer til ukentlig bruk på Lade bane 5 for barne- og ungdomsidretten i Trondheim kommune. I tillegg til disse 9 uketimene skal RBK kvinner også sette av tid på Lade bane 5 til fotballturneringen Skandia Cup.

3. Brukstider

Bruken av de 9 uketimene fastsettes i dialog mellom RBK kvinner, NFF Trøndelag og Trondheim kommune. Følgende prioritering og premisser gjelder:

- De 9 uketimene prioriteres brukt til spillerutviklingstiltak i regi av NFF Trøndelag, utover det tildeles timer til barne- og ungdomsidretten i breddeklubber i Trondheim. Fordelingen av timer administreres av NFF Trøndelag.
- Periode 01.04. - 31.10 hvert år.
- Skandia Cup disponerer Lade bane 5 siste uka i juni etter avtale mellom RBK kvinner og Scandia Cup.

Kommentert [AB1]: Her bør det vises til idrettsrådets årsmøtevedtak vedr treningstider for barn og unge.

Kommentert [KB2R1]: Se lenke med henvisning i vår uttalelse til saksframlegget som bør legges inn i selve avtalen.

- Løpebane for friidrett ved Lade bane 5 kan benyttes av alle brukere av idrettsparken.

4. Leiepriser

- Trondheim kommune disponerer 9 t/uke, i perioden 01.04. - 31.10 hvert år, til fordeling, jf punkt 3. Som motytelse skal Trondheim kommune utføre vintervedlikehold av kunstgressbanen i perioden 1. november - 1. april (Omfanget av vintervedlikeholdet er beskrevet i egen avtale mellom RBK kvinner og Trondheim bydrift og samsvarer med saksframlegget *Ny bruksavtale mellom Trondheim kommune og RBK kvinner om bruk av Lade bane 5*).
- Skandia Cup disponerer Lade bane 5 vederlagsfritt i henhold til egen avtale mellom RBK kvinner og Skandia Cup.

Kommentert [KB3]: IRT anbefaler at omfanget av vintervedlikeholdet tas inn og beskrives i avtalen slik at RBK kvinner og kommunen har alt samlet i en avtale.

5. RBK Kvinner sine plikter og rettigheter

[Kommunal banefordeling](#) (idrettsrådet, særkretser og Trondheim kommune) gjennomføres i løpet av januar måned hvert år. RBK Kvinner og Trondheim kommune skal innen 1. januar avklare den konkrete rammetiden. RBK Kvinner har ansvaret for den administrative delen av tildelingen av de 9 timene.

6. Tolking og gjennomføring av avtalen

Dersom det skulle oppstå tvist mellom partene i forbindelse med forståelsen eller gjennomføringen av denne bruksavtalen, skal dette så langt det er mulig, søkes løst ved minnelige forhandlinger.

Varighet på avtalen:

Avtalen har en varighet på 5 år. I avtalens år 4 skal partene drøfte eventuell videreføring av avtalen.

7. Avsluttende bestemmelser

Bruksavtalen utstedes i to (2) eksemplarer, ett til hver av partene, og er først gjeldende ved underskrift av daglig leder for RBK kvinner og av direktør for kultur, næring og idrett, Trondheim kommune.

Trondheim, den

Trondheim, den

Trondheim kommune

RBK kvinner

.....

.....

Ola By Rise
Direktør for kultur, næring og idrett

Ragnar Slettestøl
Daglig leder

Saksbehandler: Roald Nyborg, rådgiver Enhet idrett og friluftsliv